



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
706

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί επικυρώσεως εκθέσεως και διαγραμμάτων καθορισμού όριογραμμής αίγιαλου και παραλίας εις την θέσιν ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ νήσου 'Αντιπάρου Ν. Κυκλάδων. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρίσεως προτεινομένης τροποποιήσεως των όρων δομήσεως στα Ο.Τ. 48, 55, 56 στην 'Αλίαρτο Ν. Βοιωτίας. .... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί, ειδοποιήσεως καταθέσεως γραμματίων πρακαταθήκης 'Ηλία Νοταρά του 'Αναστασίου. .... 3

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. 5535

(1)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως και διαγραμμάτων καθορισμού όριογραμμής αίγιαλου και παραλίας εις την θέσιν ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ νήσου 'Αντιπάρου, Ν. Κυκλάδων.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

"Εχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του άρθρ. 1 Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τδ Ν.Δ. 11/12.11.1929 «περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων».
3. Τά άρθρα 1, 2 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αίγιαλου και παραλίας».
4. Τδ Π.Δ. 636/77 «περί διαρθρώσεως του 'Υπουργείου Οικονομικών και 'Οργανισμού των 'Υπηρεσιών αυτού».
5. Τά από τον μήνα 'Απρίλιο 1980 δύο φύλλα τοπογραφικών διαγραμμάτων της περιοχής ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ νήσου 'Αντιπάρου, συνταχθέντα από τον 'Ηλία Οικονομόπουλο, τοπογράφο μηχανικό, θεωρηθέντα και επαληθευθέντα τω πεδίω διά την ακρίβειαν της αποτυπώσεως την 2.6.1980 από τον Δημήτριο Τζουμακίδη, Δ/ντή, Τεχν. 'Υπηρεσιών του Νομού μας και εις τὰ όποια εγχαράχθη διά έρυθράς γραμμής τδ όριον του αίγιαλου και διά κιτρίνης τδ όριον της παραλίας.
6. Την από 3.6.1980 εκθεσιν της επιτροπής άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77.
7. Την σύμφωνον γνώμην του Γενικού 'Επιτελείου Ναυτικού, ή όποια διετυπώθη εις τδ Φ. 187.2/612/80/Σχ. 2025/26.9.1980 έγγραφόν του, αποφασίζομεν :

'Επικυροῦμεν την από 3.6.1980 εκθεσιν της επιτροπής και τὰ οικεία δύο (2) φύλλα τοπογραφικών διαγραμμάτων καθορισμού όριογραμμών αίγιαλου - παραλίας εις την θέσιν «ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ» νήσου 'Αντιπάρου Κυκλάδων.

'Η παρούσα εκθεσις της επιτροπής και τὰ διαγράμματα νά δημοσιευθούν εις την 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Ερμούπολις, 7 Σεπτεμβρίου 1981

'Ο Νομαρχών Δ/ντής  
ΙΩΑΝ. ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ

#### ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμού Αίγιαλου και Παραλίας εις την θέσιν ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ ΝΗΣΟΥ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ.

'Εν Πάρω σήμερον την 3ην 'Ιουνίου 1980 ήμέρα Τρίτην και ώραν 10ην πρώτην οι ύπογεγραμμένοι :

1. Δημήτρα Παύλοβιτς νομίμως εκπροσωπούσα την οικονομικόν. έφορον Πάρου - έφοριακός Β/6.
2. Δημήτριος Τζουμακίδης Νομομηχανικός επί 4ω Τεχνικών 'Υπηρεσιών Νομού Κυκλάδων.
3. 'Ανδρέας Κοκκώνης Λιμενάρχης Πάρου,

άποτελούντες την κατά τον νόμον επιτροπήν καθορισμού των όρίων αίγιαλου και παραλίας εις θέσιν 'Αγιος 'Ιωάννης Θεολόγος Νήσου 'Αντιπάρου.

Ἡ ἐπιτροπὴ ἔχουσα ὑπ' ὄψιν :

α) Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς περιοχῆς ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 συνταχθὲν ὑπὸ τοῦ Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικοῦ Ἡλία Παν. Οἰκονομοπούλου τὴν 15ην Ἀπριλίου 1980 καὶ θεωρηθὲν ἀρμοδίως ὑπὸ τοῦ Νομομηχανικοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κυκλάδων.

Καθορίζει, χαράσσει διὰ ἐρυθρᾶς τὸ ὄριον τοῦ Αἰγιαλοῦ ὡς πολυγωνικὴ 1, 2, 3, ... 17 καὶ διὰ κιτρίνης τὸ ὄριον τῆς Παραλίας ὡς πολυγωνικὴ 1', 2', 3', ... 16'. Ὁ Αἰγιαλὸς καὶ ἡ Παραλία καθορίζεται διὰ πρῶτην φοράν.

4. Ἡ περιοχὴ ἔχει ἀποτυπωθεῖ εἰς δύο φύλλα διαγραμμάτων.

Ἡ Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΥΛΟΒΙΤΣ

Τὰ Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΟΥΜΑΚΙΔΗΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΚΚΩΝΗΣ

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

K	X	Y	S	K'	X	Y	S
1	+617,80	+854,65	23,89	1'	+609,45	+848,50	13,88
2	+639,45	+844,55	16,96	2'	+621,35	+841,35	77,67
3	+626,50	+833,60	72,17	3'	+588,85	+770,80	34,81
4	+598,10	+767,25	29,71	4'	+586,05	+736,10	48,00
5	+596,15	+737,60	49,01	5'	+598,15	+689,65	40,49
6	+607,85	+690,00	39,70	6'	+594,20	+649,35	49,49
7	+603,90	+650,50	44,00	7'	+621,40	+608,00	33,75
8	+629,00	+614,35	36,53	8'	+648,40	+587,75	50,06
9	+657,50	+591,50	57,67	9'	+655,90	+538,25	45,20
10	+666,60	+534,55	42,41	10'	+631,80	+500,00	24,33
11	+642,00	+500,00	23,95	11'	+641,30	+477,60	66,76
12	+651,25	+477,90	70,50	12'	+631,90	+411,50	19,05
13	+641,30	+408,10	24,50	13'	+623,10	+394,60	32,91
14	+629,20	+386,80	35,02	14'	+593,60	+380,00	48,40
15	+598,10	+370,70	44,71	15'	+549,80	+359,40	42,89
16	+557,00	+353,10	35,95	16'	+544,00	+316,90	
17	+555,75	+317,30					

Ἡ Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΥΛΟΒΙΤΣ

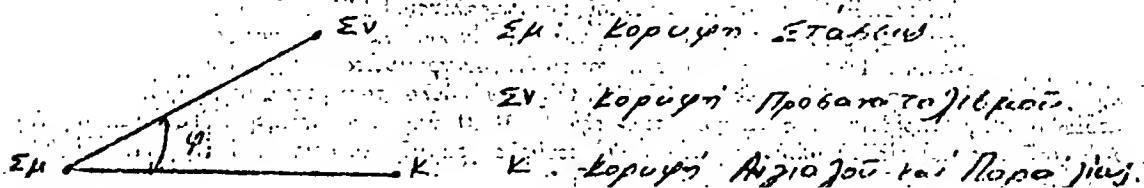
Ἡ Ἐπιτροπὴ

Τὰ Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΟΥΜΑΚΙΔΗΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΚΚΩΝΗΣ

Εξασφαλίσεις κορυφῶν ὁδοῦ Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας

Αἱ, εξασφαλίσεις ἐκτελετοὶ διὰ ποικίλων συντεταγμένων ἐκ τῶν κορυφῶν τῆς ὁδοῦ Αἰγιαλοῦ.



K	Σμ	Σν	φ	S	K'	Σμ	Σν	φ	S
1	Σ2	Σ3	101,25	25,90	1'	Σ2	Σ3	83,40	32,30
2	Σ2	Σ3	63,60	2,15	2'	Σ2	Σ3	65,40	20,65
3	Σ2	Σ3	35,10	19,20	3'	Σ2	Σ3	16,40	91,50
4	Σ2	Σ3	8,60	89,50	4'	Σ4	Σ5	226,50	65,50
5	Σ4	Σ5	236,45	65,40	5'	Σ4	Σ5	226,55	17,25
6	Σ4	Σ5	262,50	18,00	6'	Σ4	Σ5	64,50	25,0
7	Σ4	Σ5	37,70	21,90	7'	Σ4	Σ5	24,25	67,90
8	Σ4	Σ5	15,10	63,50	8'	Σ6	Σ5	386,60	76,40
9	Σ5	Σ5	395,00	74,40	9'	Σ6	Σ5	346,35	39,10
10	Σ6	Σ5	345,70	27,50	10'	Σ6	Σ5	300,90	67,10
11	Σ6	Σ5	296,65	57,70	11'	Σ8	Σ7	374,50	88,40
12	Σ8	Σ7	381,35	92,60	12'	Σ8	Σ7	07,50	26,00
13	Σ8	Σ7	25,25	32,00	13'	Σ8	Σ7	53,45	10,60
14	Σ8	Σ7	80,05	18,90	14'	Σ8	Σ7	211,50	23,50
15	Σ8	Σ7	188,00	27,50	15'	Σ8	Σ7	221,00	71,70
16	Σ8	Σ7	212,75	68,90	16'	Σ8	Σ7	199,50	103,20
17	Σ8	Σ7	194,90	96,75					

Ἡ Πρόεδρος

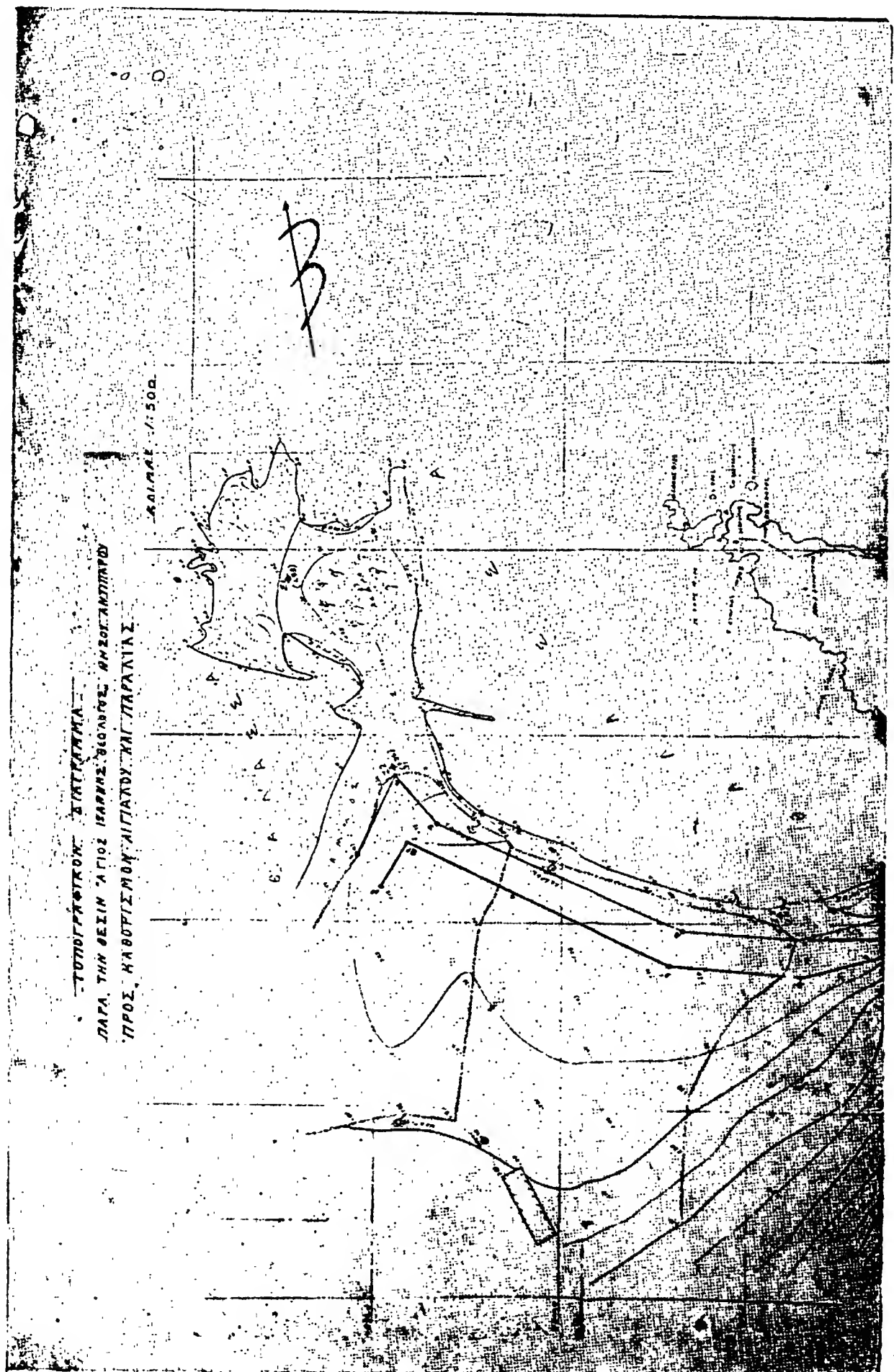
ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΥΛΟΒΙΤΣ

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Τὰ Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΟΥΜΑΚΙΔΗΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΚΚΩΝΗΣ







## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠ 3980/5-21

(2)

Περί έγκρισεως προτεινομένης τροποποίησης τών όρων δομήσεως στα Ο.Τ. 48—55—56 στην Αλιάρτο Ν. Βοιωτίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισεως επέκτασεως ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και χωμών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

2. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80 «περί συστάσεως του Υπ. ΧΟΠ».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

5. Τις με αριθμούς Ε.123/15/4 '1961. Ε4546/551/28.3.75, Γ30237/4966/8.10.79 Έγκυκλίους της Υπηρεσίας Οίκισμou του Υ.Δ.Ε.

Βλέποντας και :

1. Το Δ/γμα 11.6.65 (ΦΕΚ 107Δ/7.7.65) «περί έγκρισεως ρυμοτομικού σχεδίου Αλιάρτου και καθορισμού τών όρων και περιορισμών δομήσεως τών οικόπεδων».

2. Τις 86/80 και 123/80 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αλιάρτου με την οποία προτείνεται ή τροποποίηση

των όρων δομήσεως στα Ο.Τ. 48—49—50—55—56—57 στην Αλιάρτο.

3. Την 3895/18.11.81 Εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π. και Π.Ε. προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημ. Έργων Ν. Βοιωτίας.

4. Τη σύμφωνη όμοφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 38 (Πράξη 1η) της 19.11.81 που εγκρίνει την προτεινομένη τροποποίηση για τους εξής λόγους :

1. Με την 1841/10.6.80 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας ωρίσθησαν οι κάτωθι όροι δομήσεως στα Ο.Τ. 46—53 τα οποία βρίσκονται απέναντι από τα Ο.Τ. 48 — 55 — 56 .  $\Pi = 10\mu$ ,  $B = 16\mu$ ,  $E = 300\mu^2$  ποσοστό καλύψεως 50%. όροφοι 2, μέγιστο ύψος 8 μ, σύστημα δομήσεως συνεχές.

2. Στην από 25η Μαρτίου, στην οποία έχουν πρόσωπο τα οικόπεδα που βρίσκονται στα Ο.Τ. 48—55—56, ισχύει το συνεχές σύστημα δομήσεως.

3. Τα εν λόγω οικόπεδα βρίσκονται στην επέκταση του υπάρχοντος εμπορικού και για λόγους αισθητικούς και Πολεοδομικούς πρέπει να επιλεγθούν οι όροι δομήσεως που ισχύουν στα απέναντι και στα γειτονικά Ο.Τ. του σχεδίου Πόλεως Αλιάρτου, αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε την έπιβολή των κάτωθι όρων δομήσεως στα οικόπεδα των Ο.Τ. 48—55—56 που έχουν πρόσωπο στην από 25η Μαρτίου όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα σχεδίου,  $\Pi = 10\mu$ ,  $B = 16\mu$ ,  $E = 300\mu^2$ . Ποσοστό καλύψεως 50%, όροφοι 2, ύψος 8μ, σύστημα δομήσεως συνεχές.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

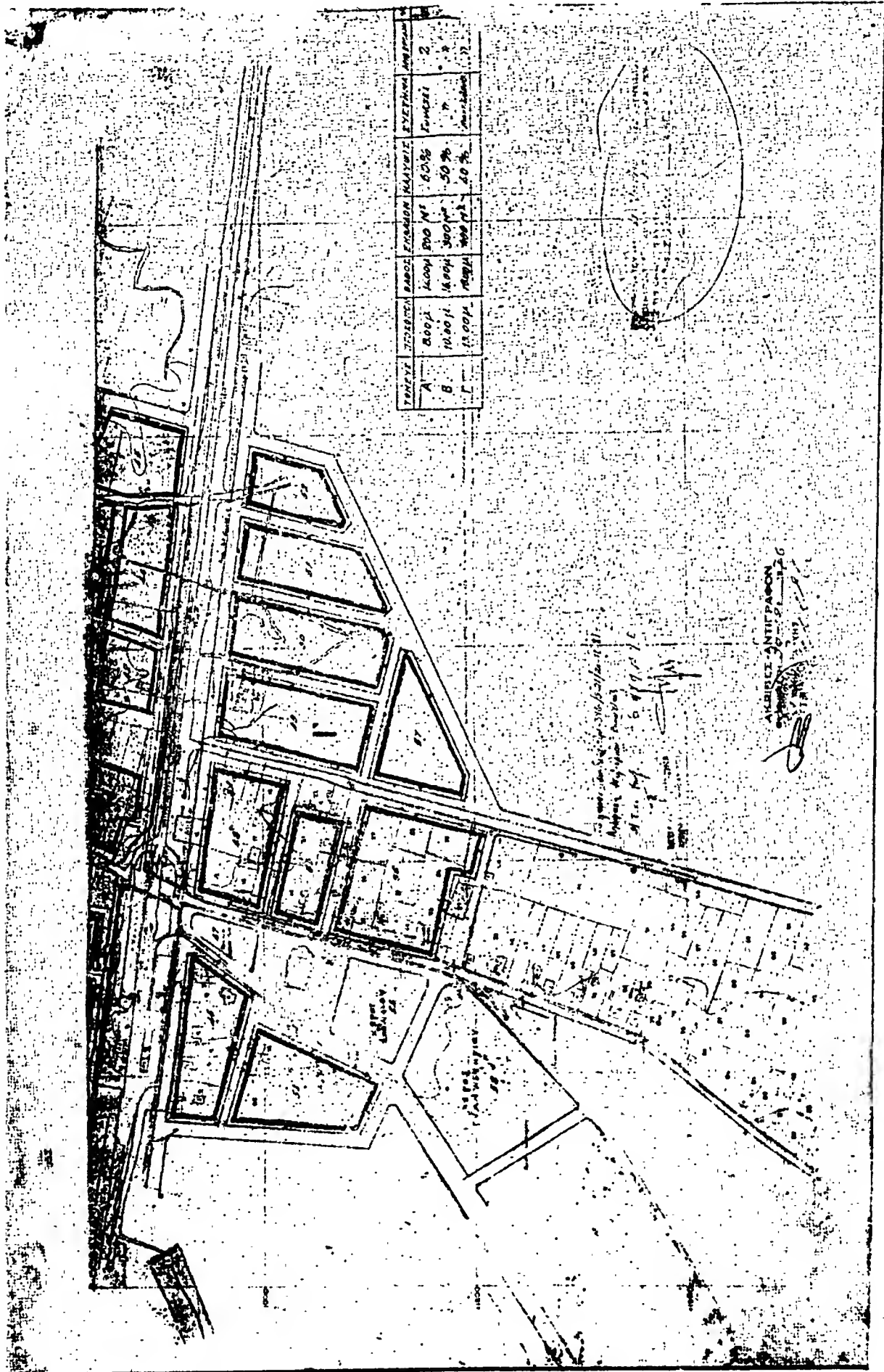
Αλεξάνδεια, 20 Νοεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης κ.ά.κ.

Ο Διευθυντής

Π. ΕΞΑΡΧΟΣ





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως καταθέσεως γραμματίων παρακαταθήκης  
Ἡλίας Νοταρᾶ τοῦ Ἀναστασίου.

Δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 6424/11.11.1981, 6425/11.11.1981, 6426/11.11.1981, 6427/11.11.1981, 6428/11.11.1981 συμβολαίων τῆς συμβολαιογράφου Καβάλας Χρυσῆς Χωρινού—Μπαρμπούνη ἐγένετο κατάθεσις τῶν κάτωθι γραμματίων παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων — Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Καβάλας ἐκ μέρους τοῦ Ἡλίας Νοταρᾶ τοῦ Ἀναστασίου, ἥτοι: 1) Ὑπ' ἀριθμὸν 21302 ἀρχ. δέκα πέντε χιλιάδων τετρακοσίων (15.400), 2) ὑπ' ἀριθ. 21301 ἀρχ. πεντήκοντα ἑννέα χιλιάδων ἑξακοσίων ἑβδομήκοντα (59.670), 3) ὑπ' ἀριθ. 21.300 ἀρχ. τεσσαράκοντα τριῶν χιλιάδων εἴκοσι (43.020), 4) ὑπ' ἀριθ. 21.299 ἀρχ. ἑνδεκα χιλιάδων πεντακοσίων εἴκοσι (11.520), 5) ὑπ'

ἀριθ. 21303 ἀρχ. ἑνδεκα χιλιάδων ἑκατὸν εἴκοσι (11.120), με σκοπὸν τὴν ἀποζημίωσιν ρυμοτομυμένων ἐκτάσεων καὶ καθαιρουμένων κτισμάτων διὰ τὴν διάνοξιν τῆς ἀνωρύμου ὁδοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Νιόβης καὶ Ἡρώς εἰς περισχὴν «Σούγιου» Καβάλας δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 77035/21/5. 11.1979 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ προσκυρώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχν. Ὑπηρεσίας Καβάλας καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς ἀποζημιώσεως δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 8/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας.

Ἡ ἄνω ἀποζημίωσις θέλει καταβληθῇ εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησμένους δικαιούχους.

Ἐν Καβάλα τῇ 13 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Διευθύνων

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚ. ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ἀρχ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 43410/1981)